



Sol·licitud de subvenció de l'impòst de béns immobles (IBI) pel foment del lloguer social

Escriuiu les dades de la persona sol·licitant i, si s'escau, de la representant. És necessari fer constar el telèfon mòbil i/o l'adreça de correu electrònic per comunicar-vos la disponibilitat de noves notificacions electròniques relacionades amb aquesta sol·licitud.

Sol·licitant (persona física o jurídica a nom de qui es tramitarà la sol·licitud)

Nom i cognoms o raó social:	NIF:
Notificacions:	
<input checked="" type="checkbox"/> <u>A la bústia electrònica</u> . Avisos a l'adreça electrònica:	
Avisos al telèfon:	
<input type="checkbox"/> <u>Per correu postal</u> a l'adreça:	
Municipi:	Codi postal:

Representant (persona física o jurídica que, en virtut d'una escriptura pública o d'un document acreditatiu de la representació, actua en nom de la persona sol·licitant)

Nom i cognoms o raó social:	NIF:
Notificacions:	
<input checked="" type="checkbox"/> <u>A la bústia electrònica</u> . Avisos a l'adreça electrònica:	
Avisos al telèfon:	
<input type="checkbox"/> <u>Per correu postal</u> a l'adreça:	
Municipi:	Codi postal:

Sol·licito

la concessió de la subvenció de l'IBI de l'habitatge situat a																																					
amb el número	i el retorn de l'import en el número de compte bancari següent:																																				
<table border="1"> <tr> <td>E</td><td>S</td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>	E	S					<table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td></td><td></td> </tr> </table> <table border="1"> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>																														
E	S																																				

Declaro que

- compleixo les condicions establertes en les bases que regulen la concessió de subvencions per diverses raons d'interès públic.
- estic al corrent de les obligacions tributàries i de tot tipus d'obligacions amb la hisenda municipal.
- d'acord amb l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, no estic inclòs en cap de les causes que m'impedeixen obtenir la condició de persona beneficiària d'una subvenció.



Sol·licitud de subvenció de l'impost de béns immobles (IBI) pel foment del lloguer social

Consentiment de consulta de dades i declaració

Autoritzo l'Ajuntament de Vic perquè, a fi de verificar tot allò declarat en aquesta sol·licitud, comprovi el compliment adequat de totes les condicions necessàries per accedir a la subvenció i, també, perquè comprovi que no s'incorre en cap de les prohibicions i limitacions imposades per la legislació, i perquè consulti a l'organisme competent les dades relatives a:

- estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i de les obligacions amb la Seguretat Social

Denego expressament el meu consentiment perquè l'Ajuntament de Vic obtingui de forma directa aquestes dades.

Si les persones interessades no autoritzen, a l'Ajuntament de Vic, l'obtenció de les dades dels apartats anteriors, cal que aportin la documentació corresponent perquè es pugui tramitar la sol·licitud.

Documentació que s'adjunta (en cas de no autoritzar la consulta a l'Ajuntament)

- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social

Declaro que totes les dades facilitades són certes i demano que s'admeti a tràmit aquesta sol·licitud.

Data i signatura

EXCM. SR/A. ALCALDE/ESSA DE L'AJUNTAMENT DE VIC

De conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia de Drets Digitals, l'AJUNTAMENT DE VIC, responsable del tractament, us facilita la informació bàsica següent **sobre Protecció de Dades**:

- **Finalitat del tractament de les vostres dades personals:**
 - Les dades es tractaran amb la finalitat de gestionar la sol·licitud de subvenció de l'impost de béns immobles (IBI) pel foment del lloguer social.
 - Enviar els avisos per informar de notificacions pendents de recollir en relació al tràmit.
- **Legitimació:** La base que legitima el tractament de les dades de caràcter personal és el compliment d'una missió realitzada en interès públic, en virtut de l'article 6.1.e) del RGPD.
- **Destinataris:** No se cediran les dades a tercers, tret que sigui d'obligació legal.
- **Drets:** Podreu accedir, rectificar, exercir el dret d'oposició i suprimir les dades, així com limitar el tractament o exercir el dret a la portabilitat de les dades al domicili del responsable, carrer de la Ciutat, 1, 08500 de Vic (Barcelona) o a través del correu electrònic dpdajuntament@vic.cat.
- **Conservació:** Les dades seran conservades durant el temps necessari per a les finalitats del tractament per a les quals han estat recollides.
- **Informació addicional:** Podreu obtenir més informació sobre el tractament de les vostres dades personals a la pàgina web següent www.vic.cat.

L'AJUNTAMENT DE VIC us informa que compleix tots els requisits establerts per la normativa de protecció de dades i totes les mesures tècniques i organitzatives necessàries que garanteixen la seguretat de les dades de caràcter personal. Així mateix, en cas d'incompliment del responsable en el tractament de les vostres dades personals, teniu dret a interposar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.



Sol·licitud de subvenció de l'impost de béns immobles (IBI) pel foment del lloguer social

Requisits necessaris per poder accedir a la subvenció

Aquesta subvenció s'atorgarà a aquells/es propietaris/es que incorporin un habitatge a la Borsa d'Habitatges de la Generalitat i es faci efectiu el contracte de lloguer.

La subvenció pot atorgar-se amb dues modalitats, segons correspongui:

Requisits necessaris per la modalitat A:

- Propietaris/es que adequin, reformin o rehabilitin un habitatge buit, que compleixi amb les normes d'habitabilitat i els destinin a la Borsa de Mediació gestionada per l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament de Vic.
- Acreditar la condició d'habitatge buit, presentant els darrers consums d'aigua, llum i gas. Els habitatges s'hauran de llogar a un preu de mercat no superior a l'índex de referència de preus de lloguer de Catalunya.
- Es concedirà la subvenció l'exercici següent de presentació, si s'escau, del model 902 a la Delegació del Cadastre de Barcelona. També caldrà presentar la cèdula d'habitabilitat i el certificat d'eficiència energètica a l'Oficina d'Habitatge.
- La subvenció es concedeix per un període màxim de 3 anys, sempre i quan l'habitatge estigui llogat o en tràmit de lloguer a la cartera d'habitatges de la Borsa de Mediació. Es podrà prorrogar un any més si es mantenen les condicions de lloguer.
- S'haurà de sol·licitar anualment. La proposta de resolució la informarà l'Oficina d'Habitatge.
- Ajuts que s'atorgaran al pagament de l'IBI:

De 0 a 200 € d'IBI	Subvenció del 50% de l'IBI
De 201 a 400 € d'IBI	Subvenció del 70% de l'IBI
Més de 400 € d'IBI	Subvenció del 80% de l'IBI

- L'import de la subvenció no podrà ser superior al 10% del cost anual del lloguer (mensualitat mitja multiplicada per 12, impostos inclosos).
- La sol·licitud s'ha de formalitzar **abans del 30 de setembre** de l'any en què es sol·licita.

Requisits necessaris per la modalitat B:

- Propietari/es que cedeixin l'immoble a preu simbòlic o amb un lloguer assequible, consensuat amb l'Oficina d'Habitatge. La subvenció s'atorgarà en el moment de formalitzar el contracte de lloguer.
- El termini de presentació de sol·licituds és fins al **30 d'octubre** de l'any en què es sol·licita.
- La quantitat màxim de la subvenció:

Quota líquida	Per a pisos deixats en cessió simbòlica a la borsa	Per a pisos de lloguer cedit a la borsa
De 0 a 200 € d'IBI	150 € de subvenció de l'IBI	75 € de subvenció de l'IBI
De 201 a 400 € d'IBI	350 € de subvenció de l'IBI	175 € de subvenció de l'IBI
Més de 400 € d'IBI	450 € de subvenció de l'IBI	225 € de subvenció de l'IBI
<i>L'import subvencionat no podrà ser superior a la quota líquida de l'IBI en ambdós casos</i>		