

Ordenança municipal reguladora de l'execució de rases per a la construcció, reposició millora i substitució de serveis a la via pública del municipi de Vic.

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1.- Objecte

Aquesta ordenança té per objecte regular les condicions tècniques i criteris de coordinació a que han de subjectar-se les obres de rases i cates per a la instal·lació de serveis públics, incloses les escomeses domiciliàries, i de les obres i ocupacions que aquestes produeixen, tant pel que fa a l'establiment i traçat, com per la seva conservació, modificació, millora, substitució o supressió.

Article 2.- Àmbit d'aplicació

Aquesta Ordenança regula al terme municipal de Vic:

- a) L'execució de les obres per a l'establiment o modificació d'instal·lacions de les companyies de serveis públics i particulars que afectin al domini públic municipal, les seves condicions tècniques, la inspecció i control de l'execució, així com la coordinació d'aquests treballs amb la resta d'actuacions relacionades amb el manteniment i l'explotació de la via pública, si s'escau.
- b) La protecció i tractament adequat de la via pública i la correcta reposició dels seus elements.
- c) L'ocupació de la via pública a causa de l'execució de rases i cates a la via pública.

Article 3.- Llicència municipal

Totes les obres que es portin a terme a la via pública per a la instal·lació, modificació o reparació de conduccions i canalitzacions de serveis públics o de qualsevol altra instal·lació, requerirà la corresponent llicència municipal prèvia.

Tanmateix, es requerirà la corresponent autorització temporal municipal per a l'ocupació del domini públic a raó de l'execució de les esmentades obres.

El titular de la llicència estarà obligat:

- a) Al compliment de les normes generals establertes en aquesta Ordenança relativa a característiques de les instal·lacions, condicions generals i tècniques per a l'execució de les obres i condicions especials que es poguessin incloure a la llicència a raó de cada cas particular.
- b) Al dipòsit d'una fiança segons s'estableixi als articles següents. Aquesta fiança no serà obligatòria si les obres són executades per part d'una empresa amb participació municipal, atès que aquesta es responsabilitzarà dels danys que poguessin ocasionar-se.
- c) A presentar tota la documentació que hagi d'acompanyar a la sol·licitud de llicència.
- d) A designar a l'empresa que executarà materialment les obres i el tècnic que les dirigirà.
- e) A la indemnització dels danys i perjudicis que a conseqüència de les obres poguessin ocasionar-se a tercers o a l'interès públic.

Article 4.- Dipòsit previ

Prèviament a l'expedició de la llicència d'obres, el peticionari haurà de constituir un dipòsit que fixarà l'Ajuntament i que respondrà de:

1. Els danys i perjudicis que pogués patir qualsevol element del domini públic.

2. Els costos de reposició de paviment i instal·lacions, voreres, arbrat, jardins o altres elements urbanístics i mobiliari urbà que pogués resultar afectat com a conseqüència de l'execució de les obres, inclòs el paviment de carrers no afectats directament per aquestes, però sí, pel fet de ser immediates a la zona d'actuació i siguin susceptibles de patir danys o desperfectes.

3. Qualsevol despesa que pogués ocasionar la realització de les obres sol·licitades sobre béns de domini públic municipal i instal·lacions existents en aquest (sòl, subsòl i vol) i que així ho determinin els serveis tècnics municipals i que siguin conseqüència directa o indirecta de l'execució de les obres.

No obstant, en cas que les obres siguin executades per l'empresa participada per l'Ajuntament, no caldrà constituir el dipòsit previ, atès que la reposició i danys que poguessin provocar-se seran responsabilitat de l'empresa amb participació municipal.

Article 5.- Forma del dipòsit

Les fiances podran dipositar-se en metàl·lic o per aval bancari segons el format exigít per la Tresoreria Municipal.

La devolució de la fiança es realitzarà, a sol·licitud del diposítari, previ informe tècnic on s'assenyali que l'execució de les obres ha estat de conformitat amb la llicència i que no existeixen danys que justifiquin l'execució d'aquesta.

Article 6.- Garantia

S'estableix un termini de garantia d'un any per les obres que realitzin les empreses, organismes o particulars que suposin la reposició del sòl municipal. Durant aquest termini l'Ajuntament podrà exigir al causant qualsevol reparació que es requereixi quan el dany derivi de les actuacions executades per aquest. El termini de garantia dels arbres o arbusts anteriorment existents i afectats per l'obra, o bé els nous arbres i arbusts plantats per l'obra de canalització tindran una garantia d'un any i mig.

El termini de garantia començarà a comptar automàticament des de la terminació de les obres, degudament comunicada a l'Ajuntament.

En tot cas, el titular de la llicència respondrà davant l'Ajuntament pels defectes o vicis ocults de l'obra des d'aquella recepció.

Aquesta garantia serà assumida per l'empresa participada per l'Ajuntament de Vic, en cas que aquesta sigui la que executi les obres.

Article 7.- Elements principals d'urbanització.

Els béns de domini públic i tots els elements, materials o serveis instal·lats a les vies públiques, com vorades, paviments, clavegueram, arbrat, enllumenat, etc. pertanyen a l'Ajuntament i, per tant, ningú podrà aprofitar-se de cap d'aquests elements així com tampoc hi podrà fer les modificacions en la seva disposició, ni obrir rases o pous a la via pública per instal·lar-hi, en el subsòl, altres serveis d'índole privada sense que prèviament hagi estat autoritzat expressament per l'Ajuntament, per mitjà d'una sol·licitud que, per a cada cas haurà de presentar el peticionari, juntament amb el projecte de les obres que li interressi realitzar a la via pública.

Article 8.- Serveis de caràcter particular a la via pública.

Qualsevol servei de caràcter particular que hagi de ser instal·lat a les vies públiques, no constitueix, de cap manera, una servitud, ni cap altre dret real sobre les vies públiques. Així doncs, s'entendrà, encara que no consti expressament a l'atorgament del permís municipal sol·licitat, que l'autorització per instal·lar-lo és, en tot cas, a precari.

En conseqüència, sempre que amb motiu d'obres de nova urbanització, canvi de rasant o d'alineacions a la via pública, o per altres d'anàlogues d'utilitat general, convingui fer el desplaçament o la supressió d'un servei particular que hi sigui establert, el titular del servei particular estarà obligat a traslladar l'esmentat servei, a càrrec seu, i de la manera que determini l'Ajuntament, i fins i tot a retirar-lo, sense dret a reclamació i indemnització de cap classe.

Article 9.- Instal·lacions

Les instal·lacions de les xarxes generals de serveis a la via pública hauran de fer-se soterrades com a regla general.

Les instal·lacions que es facin de forma diferent a l'establerta com a regla general, incloent-hi les xarxes aèries, tindran sempre caràcter provisional i hauran de comptar amb autorització prèvia expressa de l'òrgan municipal competent; la concessió tindrà, en tot cas, caràcter provisional en precari.

El qualsevol cas, l'empresa titular de la instal·lació es comprometrà expressament a traslladar la instal·lació provisional en el moment en el que sigui requerida per l'Ajuntament o bé, en el termini que assenyali la llicència que autoritzi l'obra.

El cost de les obres de trasllat serà a càrrec de l'empresa instal·ladora.

Article 10.- Conduccions de serveis

Les conduccions d'aigua, gas, telefonia, telecomunicacions i electricitat hauran de complir amb la normativa específica que els hi sigui d'aplicació.

Article 11.- Excepcionalitat

En qualsevol cas i com a regla general prevaldran les normes establertes per aquesta Ordenança per al cobriment de les rases, no obstant, de manera excepcional i a causa de circumstàncies especials en cada cas, es podran imposar d'altres normes específiques a la corresponent llicència.

CAPÍTOL II.- CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Article 12.- Condicions generals

Totes les instal·lacions de serveis hauran de reunir les condicions de seguretat i protecció que a cada moment s'estableixi per la normativa específica aplicable, sent responsabilitat de l'Empresa subministradora el manteniment i adequació a tals condicions.

La profunditat de la canalització serà tal que no afecti als serveis existents ni a la futura execució d'escomeses i derivacions dels actuals serveis.

Qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució de les obres haurà de ser així mateix comunicada a l'Ajuntament, indicant la naturalesa d'aquesta i les mesures que s'hagin adoptat o que hagin d'adoptar-se. De la mateixa forma, haurà de posar-se en coneixement de l'Ajuntament la finalització de les obres indicant-se expressament la data d'aquesta.

Es respectaran i reposaran els serveis, servituds i canalitzacions que resultin afectades.

Article 13.- Horari

L'horari d'execució de les obres a la via pública serà, amb caràcter general, de 8 del matí a les 8 de la tarda (de 8 a 20 hores), de dilluns a divendres no festius. S'hauran de respectar en tot cas les limitacions establertes per a la prevenció de la contaminació acústica.

Si existissin raons justificades que així ho aconsellin, l'Ajuntament podrà establir a la llicència o posteriorment mitjançant comunicació al titular, un horari de treball especial, ampliant o reduint l'horari general, sense que això atorgui dret a indemnització a l'empresa executant o a la subministradora del servei.

L'Ajuntament podrà regular també les dates i horaris d'execució d'obres a la via pública atenent a actes festius, culturals, celebracions esportives a la via pública, etcètera. Els dies de celebració d'aquests actes restarà expressament prohibit la realització d'obres a la via pública que puguin impedir o perjudicar la celebració.

Article 14.- Reposició

La reposició del paviment no es limitarà només a la part d'obres realitzades, sinó que comprendrà tota la zona necessària per a mantenir la uniformitat del paviment inicial, de manera que tant com sigui possible, no arribi a apreciar-se la canalització externament, per la qual cosa es podrà obligar a reconstruir una superfície més àmplia que la de la rasa estricta efectuada en el paviment de la via.

En els encreuaments de calçada, jardins o espais públics oberts i al llarg de tots els carrers que l'Ajuntament consideri, per raó de la seva importància i categoria, dins la xarxa arterial, es podrà exigir la instal·lació de conductes de reserva.

Article 15.- Apilament de material

Resta totalment prohibit l'aplec d'àrids a la via pública, havent d'utilitzar-se contenidors adequats que impossibilitin l'abocament d'àrids a la calçada i a les xarxes de sanejament d'aigües pluvials.

Article 16.- Protecció dels danys

El titular de la llicència haurà de realitzar les actuacions necessàries que garanteixin la protecció de l'arbrat i de les plantacions que poguessin resultar afectades, de conformitat amb les instruccions tècniques del Servei Municipal de Parcs i Jardins. Si l'arbrat o altre tipus de plantacions patissin danys o morissin com a conseqüència de l'execució de les obres, al titular de la llicència li correspondrà indemnitzar a l'Ajuntament per l'import de la valoració que realitzin els serveis tècnics municipals i substituir-los, segons el criteri dels serveis tècnics municipals.

Les afectacions o danys als serveis municipals que passin sota el sòl públic, tals com l'enllumenat públic, xarxes de telecomunicacions municipals, xarxes de reg o sanejament, seran de reparació immediata i urgent pel titular de la llicència, que haurà de contractar a una empresa tècnicament adequada per a la intervenció, la qual executarà els treballs sota la supervisió municipal. No obstant, davant de qualsevol incompliment o quan causes tècniques o d'urgència en el manteniment del servei ho aconsellessin, l'Ajuntament podrà executar subsidiàriament la reparació dels danys provocats, essent a càrrec del titular de la llicència el cost de la reparació.

L'import de les referides quanties es podrà fer efectiu amb càrrec a la fiança dipositada, si aquesta fos suficient; i quan fos insuficient o no s'hagués dipositat, el cobrament es podrà fer efectiu en via de constrenyiment.

Article 17.- Anàlisi previ

Durant l'execució de les obres, l'Ajuntament podrà exigir la realització d'assajos de compactació, provetes, anàlisis i altres treballs previs que consideri oportuns, els quals hauran de ser efectuats per un laboratori homologat. Els assajos de camp i laboratori, així com totes les actuacions dirigides al seguiment i control de la qualitat de les obres, seran a càrrec de l'entitat titular de la llicència, essent-li d'aplicació la totalitat de les normes d'aquesta Ordenança, així com de la resta de normativa vigent.

CAPÍTOL III.- CATES, CANALITZACIONS I CONNEXIONS.

Article 18.- Utilització del subsòl.

La instal·lació de serveis al subsòl de la via pública s'efectuarà mitjançant alguna de les modalitats següents:

- a) Galeries visitables.
- b) Tubulars.
- c) Enterrades.

Es consideraran galeries visitables els corredors subterranis destinats a allotjar les conduccions esmentades, de manera que permetin un accés lliure i un recorregut total per a realitzar les operacions d'instal·lació, conservació, manteniment i reparació.

Es conceptuaran com a tubulars les instal·lacions destinades a les mateixes finalitats indicades en el paràgraf anterior, però sense permetre l'accés i recorregut total. Dintre d'aquest grup s'inclouran les unitubulars o multitubulars.

S'entendrà per unitubulars o multitubulars, segons que permetin allotjar un o més cables o canonades de diàmetre reduït a l'interior. Els tubulars hauran d'estar dotats de pous de registre col·locats els uns dels altres a distàncies convenients.

Es designen amb el nom d'enterrades les instal·lacions del subsòl que tenen la finalitat d'allotjar les conduccions esmentades i que, sense cap més protecció que la inherent al cable i tub que les constitueixi, no permetin retirar o reparar la conducció sense obrir la rasa de nou.

Article 19.- Instal·lació de serveis al subsòl de les voreres

La modalitat d'instal·lació de serveis normal i corrent, serà a les voreres, excepte quan l'amplada o la tipologia del servei n'aconselli la instal·lació a la calçada, dintre dels tubulars. Les instal·lacions de distribució d'aigua i gas sempre es faran a les voreres, llevat que sigui impossible per manca d'espai lliure.

Article 20.- Galeries

En cas d'instal·lació de la modalitat de galeries, l'Administració municipal haurà de fixar les canalitzacions compatibles a cada una d'elles i els diferents tipus que s'han d'utilitzar, segons la naturalesa i importància de cada servei.

De totes maneres, la instal·lació de gas haurà de transcórrer únicament per conduccions aïllades i independents de qualsevol altra.

Article 21.- Règim econòmic

El cost de la construcció o millora de les galeries de servei, construïdes per iniciativa i per acord municipal, es repartirà conforme al que preveu l'Ordenança fiscal sobre contribucions especials, de conformitat amb la legislació vigent sobre aquesta matèria. S'establirà a més, i en la mateixa proporció, una taxa anual de conservació.

Les galeries construïdes a instància d'una o diverses empreses o entitats per al seu benefici exclusiu, seran costejades íntegrament per aquestes empreses, sense que l'import pugui incloure's en el de les realitzades en el paràgraf anterior.

De forma anàloga seran a càrrec seu, la conservació i entreteniment, sens perjudici que l'Administració municipal les realitzi a costa d'aquelles, si requerides amb deu dies d'anticipació no les efectués.

Article 22.- Planificació

Abans del primer d'octubre de cada any, les empreses i entitats explotadores de serveis públics hauran de presentar a l'Administració Municipal un pla anual de canalitzacions de les vies públiques per realitzar durant l'any següent, revisable cada quatre mesos.

En aquest estudi s'indicaran:

- a) Les modalitats d'instal·lació i les seves característiques.
- b) Les finalitats a què són destinades.
- c) La descripció i qualitat dels materials que s'han de col·locar.
- d) Una previsió de 3 a 6 anys, juntament amb un estudi dels possibles augments dels subministraments respectius.

Per conèixer a cada moment el desenvolupament ordenat de la planificació, l'Administració municipal portarà, agrupat per districtes, zones o carrers, un registre de les canalitzacions existents, en vies de desenvolupament i merament projectades.

Sense l'autorització expressa de l'òrgan competent no es podran efectuar canalitzacions no previstes en el pla corresponent.

Article 23. Classificació de les obres

Les obres per a la construcció, renovació, millora o reparació d'instal·lacions de serveis a la via pública, es dividiran, als efectes d'aquesta Ordenança, en:

- a) Cates.
- b) Canalitzacions.
- c) Connexions.

S'entendrà per cata tota obertura a la via pública o remoció eventual del paviment per reparar avaries i desperfectes en les instal·lacions de serveis.

S'entendrà per canalització tota obra que sigui necessària realitzar a la via pública per a la construcció, renovació, millora i ampliació de les instal·lacions de serveis. En aquest concepte s'inclouran sempre les estacions de transformació i els pous de ventilació.

Es considerarà connexió tota la instal·lació que parteixi de les xarxes generals de distribució en direcció a l'interior d'un edifici.

Article 24.- Urgència

Les cates es consideraran sempre urgents i la seva llicència es tramitarà de la forma que prescriu l'art. 25.

Article 25.- Cates: Llicència municipal urgent

Per a l'obtenció de llicència i assenyalament de dates d'execució, s'observaran les normes següents:

1.- L'entitat interessada comunicarà de manera immediata a l'Administració municipal, per qualsevol mitjà que deixi constància de la seva comunicació, l'avaria i les seves conseqüències.

2.- El mateix dia o, en tot cas, el primer dia hàbil següent es reiterarà, per escrit, la dita comunicació. Amb aquesta presentació s'entendrà concedit l'assenyalament, sota la responsabilitat de l'entitat.

3.- A) Dins de les 48 hores següents a la presentació escrita del comunicat, l'entitat haurà de sol·licitar la llicència relativa a la cata de què es tracti expressant:

a) Classe d'avaria.

b) Tipus de cata, emplaçament, dimensions i altres característiques.

c) Croquis de la situació, i si per la seva importància fos necessari, pla de l'obra.

d) Classe de superfície del paviment que s'ha de construir i material que s'ha d'emplear en la reposició.

e) Durada previsible de l'obra.

B) De totes maneres, si en l'esmentat termini no hagués estat possible localitzar l'avaria, l'entitat haurà de comunicar-ho, i s'entendrà ampliat en un altre termini igual al de la sol·licitud de la llicència.

4.- Basant-se en les dades consignades en la sol·licitud es practicarà la liquidació dels drets corresponents i la valoració de la reposició dels paviments destruïts, sens perjudici de les oportunes comprovacions. L'esmentada valoració serà la fiança que haurà de constituir l'interessat per a respondre dels danys en la pavimentació.

Article 26.- Canalitzacions

Per la diversitat de la tramitació de la respectiva llicència i de les condicions d'execució, les canalitzacions es classificaran en:

a) ordinàries

b) urgents

Seràn ordinàries les canalitzacions incloses en el pla anual.

S'entendran urgents les canalitzacions que per raons de necessitat s'hagin d'efectuar immediatament, malgrat no estar incloses en el Pla anual.

Per realitzar les canalitzacions urgents l'empresa o entitat haurà d'acreditar degudament, davant l'Administració municipal, la necessitat de l'obra i la seva imprevisibilitat, en ser aprovat el Pla anual, i es requerirà en qualsevol cas, l'autorització expressa de l'òrgan municipal competent.

Si la conducció s'hagués de fer a les vies públiques, el paviment de les quals s'hagués construït en els tres anys anteriors, quant a les calçades, i a l'any anterior, quant a les voreres, donarà lloc a la imposició de l'arbitri o taxa que correspongui segons les ordenances fiscals vigents.

Article. 27.- Terminis

Tota obra que es realitzi en instal·lacions de serveis a la via pública, a més d'estar subjectes a la llicència municipal prèvia, se n'assenyalarà la data d'execució.

Les llicències de canalitzacions i connexions – si no es fixen uns altres terminis- caducaran al cap de sis mesos de ser atorgades, si no s'ha iniciat l'obra ni s'ha sol·licitat pròrroga.

Qualsevol obra, fins i tot d'iniciativa municipal, que requereixi remoció de paviments a la via pública per instal·lar-hi, reparar o reposar serveis, necessitarà l'assenyalament oportú de dates que haurà de ser fixat per l'Ajuntament, el qual serà concedit, si no hi ha dificultats tècniques, d'acord amb les normes següents:

a) Cada entitat només podrà realitzar dues canalitzacions simultàniament, excepte cambres de transformació i pous de ventilació, i cinc connexions per sector o barri.

b) Per a cada obra la longitud màxima de la rasa sense paviment provisional o definitiu serà de 50 metres, excepte per a cables elèctrics d'alta tensió, que serà de 100 metres.

c) No podrà autoritzar-se el treball simultani de dues entitats en un mateix tram de carrer, excepte que treballin a la mateixa rasa.

d) No es podrà realitzar cap canalització dintre dels tres anys següents a la recepció provisional d'obres de nova pavimentació, renovació o millora d'un tram de carrer quant a les calçades, i d'un any, quan a les voreres, sense una autorització expressa de l'òrgan municipal competent i el pagament de les obligacions tributàries previstes en les ordenances fiscals a que es fa referència l'article anterior.

e) No es podrà concedir cap autorització d'obra nova si l'entitat es trobés fora del termini en la realització d'altres obres o amb alguna anomalia sense esmenar.

f) El termini d'execució de les obres serà, com a màxim, de 10 dies per cada 100 m de rasa, i 5 dies més per cada 100 m² de reposició de paviment.

g) La reposició del paviment de voreres de qualsevol tipus es realitzarà en un termini no superior a 3 dies des de l'acabament del rebliment de les rases.

No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan municipal competent podrà dispensar del compliment d'algunes de les anteriors normes.

Article 28.- Canalitzacions. Llicència municipal

En el cas de canalitzacions, se sol·licitarà la llicència corresponent, aportant:

- a) Naturalesa de l'obra i la seva modalitat.
 - b) Detall de si es tracta de nova instal·lació, o de substitució, millora, ampliació, recuperació o trasllat, total o parcial preexistent.
 - c) Emplaçament, dimensions, seccions tipus i altres característiques de l'obra.
 - d) Referència detallada de la inclusió en el Programa d'Actuació i en el Pla anual, si s'escau.
 - e) Tipus de paviments afectats en calçades i voreres.
 - f) Plànol d'emplaçament a escala mínima 1/1000.
 - g) Plànol de l'obra, per triplicat, firmat pel facultatiu competent i que serà responsable de la direcció de l'obra.
 - h) Plànol detallat, a escala mínima 1:500, de totes les instal·lacions pròpies de l'entitat sol·licitant, emplaçades a les vies públiques afectades per la instal·lació de l'obra i les que fan referència a les alineacions oficials. Les instal·lacions existents que hi hagin de romandre, les que s'abandonin, les que hagin de desaparèixer i les projectades, s'assenyalaran segons les normes que indicarà l'Administració Municipal. S'hi expressaran clarament les tubulars de reserva que s'hi deixin i el seu emplaçament.
 - i) Materials que s'empraran.
 - j) Necessitats d'ocupació de tota la intervenció: situació de contenidors d'obra, apilament de materials, espais protegits per a la circulació de vianants, caseta d'obra, maquinària auxiliar, etcètera.
 - k) Compromís d'apilar els àrids en contenidors o recipients adequats que impedeixin el seu abocament a la vorera i calçada i a les xarxes de sanejament d'aigües pluvials.
 - l) Característiques del paviment a enderrocar i a reposar. En tot cas, aquest haurà de ser aquell que exigeixi l'Ajuntament de Vic i col·locat d'acord amb la configuració original del carrer. Si no es fes així, l'Ajuntament de Vic podrà sol·licitar la seva reposició fins que aquest sigui exactament de les característiques sol·licitades.
 - m) Descripció general de la via afectada: ample de la vorera i calçada, nombre de carrils, sentit de la circulació, situació i característiques dels aparcaments.
 - n) Elements urbans existents que puguin interferir o condicionar el traçat i l'execució de les obres: mobiliari urbà, arbrat, contenidors de residus, etcètera.
 - o) Instal·lacions visibles d'altres serveis públics o municipals que puguin afectar-se: canalitzacions vistes, càmeres de registre, arquetes, armaris i altres.
 - p) Compromís de reparació de danys ocasionats a la via pública i altres béns de domini públic i la seva reposició al seu estat anterior a l'execució de les obres.
 - q) Termini d'execució i pressupost de les obres.
- La llicència fixarà les condicions de l'execució, els materials que s'han d'emprar, i la indicació, i si els treballs s'hauran de realitzar de forma contínua o discontinua, amb expressió si s'escau, de l'horari que s'haurà de seguir.

Les empreses de serveis públics lliuraran a l'Ajuntament, en format *.dgn o el que indiqui el Servei municipal competent, un plànol de final d'obra de la instal·lació amb tots els detalls necessaris per situar exactament les instal·lacions, tant en planta com en alçat, el qual es podrà incloure en la cartografia general de serveis en via pública.

Abans de l'inici de l'obra el peticionari haurà de posar-se en contacte amb les empreses titulars d'instal·lacions de serveis públics les canalitzacions de les quals o serveis puguin veure's afectats, amb l'objecte de tenir en compte la normativa de cadascuna d'aquestes i conèixer i situar exactament les seves instal·lacions afectades. La responsabilitat que pogués derivar-se d'aquest desconeixement és exclusiva del sol·licitant.

Article 29.- Garanties de reposició

Abans de concedir-se la llicència l'empresa haurà de satisfer el dipòsit previ definit a l'article 4.

Article 30.- Connexions

S'estimarà requisit essencial de tota urbanització les connexions a la xarxa de serveis públics. No obstant i això, els instruments de planejament urbanístic podran estendre'l a altres serveis, a més del que és previst en aquesta ordenança sobre l'obligació de connectar amb la xarxa de clavegueram públic.

No es concediran llicències d'edificació si en els projectes pertinents que es sotmetin a l'Administració municipal, no hi consten els canals d'accés dels serveis i les connexions de caràcter obligatori, amb les xarxes de distribució existents, juntament amb un certificat de l'empresa o entitat explotadora del servei, acreditatiu que hi ha un acord previ de subministrament.

Als efectes de tràmit, les connexions es classificaran en: a) ordinàries i b) especials.

a) Es consideraran ordinàries les connexions, la longitud de les quals no excedeixi de vint-i-cinc metres.

b) Seran especials les connexions, la longitud de les quals sigui superior a vint-i-cinc metres.

Article 31.- Connexions: Llicència municipal

Les connexions o escomeses domiciliàries ordinàries se sol·licitarà la llicència corresponent havent d'aportar la següent documentació:

- Plànol d'emplaçament a escala mínima 1/1000.
- Dimensions de l'obra, longitud i ample, seccions tipus.
- Característiques del paviment a enderrocar i forma de reposició.
- Compromís d'aplegar els àrids en contenidors o recipients adequats que impedeixin el seu abocament a la vorera i calçada i a les xarxes de sanejament d'aigües pluvials.
- Termini d'execució i pressupost de les obres.
- Com a norma general no serà necessària la designació d'un tècnic director, excepte quan, per l'entitat, complexitat o volum de les obres ho determinin els serveis tècnics municipals.

Les connexions especials es tramitaran igual que les canalitzacions.

La llicència fixarà les condicions d'execució de la connexió i altres particulars que estimi convenient l'Administració municipal.

Abans que es concedeixi la llicència de connexió l'empresa haurà d'ingressar els drets corresponents i constituir el dipòsit previ definit a l'article 4.

Article 32.- Normes comunes a les cates, canalitzacions i connexions.

L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al calendari i horari aprovats.

L'Administració Municipal, per raons especials, podrà introduir modificacions, d'acceptació obligada, en el calendari i horari de les obres.

Les empreses i entitats hauran de disposar d'una reserva permanent de persones, suficient per reparar immediatament els desperfectes i avaries que afectin a la via pública, amb la indicació prèvia formulada a la companyia per la Guàrdia Urbana, per la qual cosa s'establirà un sistema especial de comunicacions entre ambdues. Així també comunicaran a l'Ajuntament si els treballs els realitzarà la mateixa empresa o els faran per mitjà de contractista, i en tot cas hauran d'acreditar els mitjans tècnics disponibles per a la bona execució dels treballs.

Article 33.- Pròrroga de l'autorització

Si per causa justificada no és possible iniciar les obres en la data fixada per l'assenyalament, l'entitat podrà sol·licitar a l'Administració municipal la pròrroga oportuna.

Article 34.- De l'execució

L'execució de rases i cates a la via pública estarà subjecte a les següents condicions:

- Les obres s'efectuaran segons el projecte aprovat.
- Abans de començar seran replantejades per a cada cas i sobre el terreny per un tècnic municipal.
- Les canalitzacions i connexions es realitzaran de manera que no perjudiquin a les infraestructures adjacents, ni a l'arbrat ni a les instal·lacions preexistents.
- El titular de la llicència, abans de l'inici de les obres, està obligat a disposar de llambordes o paviment del mateix tipus que l'existent a la vorera afectada, en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.

Si s'afectés més del 50% de la vorera, o aquesta tingués una amplada inferior o igual a 150 cm, l'Ajuntament podrà requerir la substitució total d'aquesta, fins i tot podent sol·licitar al titular de la llicència la reposició amb d'altre tipus de paviment més adequat.

Article 35.- Material de les rases

En el buidament de les rases el material producte d'enderrocs i excavacions no podrà ser dipositat a la via pública ni als jardins, excepte en els casos expressament autoritzats, havent de ser transportats directament a l'abocador. Els abocaments hauran de ser justificats a l'Ajuntament. L'apilament de materials i els procedents de l'obra es dipositaran en contenidors adequats, situats als espais autoritzats sense interrompre el trànsit, i en el cas de materials procedents de l'obra seran immediatament retirats a l'abocador.

Article 36.- Contenedors i materials

Només podran col·locar-se contenidors i materials si s'hagués especificat a la documentació que acompanya a la sol·licitud de la llicència o si s'hagués sol·licitat amb posterioritat i s'hagués efectivament autoritzat.

Article 37.- Runes

Una vegada finalitzades les obres s'hauran de retirar immediatament tota la runa generada, restituint les zones afectades al seu estat original.

Article 38.- Variacions a l'execució

Si un altre servei establert impedeix l'execució de les obres, segons el projecte aprovat, l'entitat ho comunicarà a l'Administració municipal i se sotmetrà a les seves indicacions.

Quan per raó d'obres d'urbanització o d'establiment de serveis públics sigui necessari desplaçar o transformar els serveis existents, les entitats afectades seran obligades a practicar, a càrrec seu, les obres en el termini que s'assenyali, de conformitat amb les instruccions de l'Ajuntament.

Els encarregats de les obres hauran de tenir a disposició dels agents de l'autoritat municipal, el document d'assenyalament de dates, en el qual hi figuri el calendari i l'horari aprovats i l'exhibiran quan per a això siguin requerits.

Si es tracta de cales podran declarar, si s'escau, que han avisat telefònicament, conforme al que preveu l'article 25.

Article 39.- Equips mínims

La facultat que podrà concedir-se a les empreses per a reposar per si mateixes el paviment, estarà condicionada al fet que acreditin disposar de l'equip que s'indica en el paràgraf següent, per si mateixes o per contractes amb una altra empresa especialitzada; no obstant això, sempre que l'Ajuntament ho estimi convenient podrà realitzar, a costa del titular de la llicència, el terraplenat de les rases i la reposició dels ferms.

L'equip haurà de comprendre, com a mínim, els elements de compactació mecànica, senyalització, transport i altres, suficients per executar els treballs en els terminis assenyalats, sense causar molèsties innecessàries al veïnat.

Article 40.- Reposició de paviments

Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts, amb el compliment del "plec-tipus de característiques tècniques dels materials i descriptiu de les unitats d'obra" vigent quan es concedeixi la llicència.

La reposició del paviment no es limitarà només a la part d'obres realitzades, sinó que comprendrà tota la zona necessària per a mantenir la uniformitat del paviment inicial, de manera que tant com sigui possible, no arribi a apreciar-se la canalització externament, per la qual cosa es podrà obligar a reconstruir una superfície més àmplia que la de la rasa estricta efectuada en el paviment de la via. En concret, si s'afectés més del 50% de la vorera, o aquesta tingués una amplada inferior o igual a 150 cm, l'Ajuntament podrà requerir la substitució total d'aquesta.

Els encreuaments de calçada es realitzaran al menys en dos trams d'aproximadament la meitat de l'amplada de la via, executant-se alternativament cadascun d'aquests, de manera que no es començarà altre tram si no ha finalitzat l'anterior, quedant obert el trànsit al tram no afectat.

La reposició del paviment de calçada afectat ha de consistir en el mateix tipus i qualitat que l'existent. En paviments de formigó o asfalt, s'haurà d'executar la reposició del paviment tallant el paviment amb serra radial, assegurant un tall recte, després del rebliment de la rasa de tal manera que hi hagi un sobreample mínim de 10 cm a cada costat.

La reposició del panot o enllosat de les voreres es realitzarà amb peces completes i s'hauran de col·locar a truc de maceta amb morter pastat i rejuntat en sec o amb beurada de ciment, segons sigui la vorera existent. En cas de rejuntar el panot o enllosat amb ciment, aquest haurà de netejar-se del panot o l'enllosat, així com de les façanes i calçada.

En el cas de peces especials, tant a les calçades com a les voreres, la reposició s'executarà amb els mateixos materials i el mateix nivell d'acabat, essent aconsellable la recuperació de peces de l'excavació.

Tot terraplenat de rasa haurà de tenir una densitat del 98 per 100 de l'assaig "Proctor modificat" en calçades i passeigs i del 95 per 100 en voreres.

És totalment prohibit el terraplenat de rases amb terres. S'ha d'utilitzar tot-u natural o artificial, gravaciment o formigó, sempre d'acord amb el que determini la llicència d'obres.

Els treballs de terraplenat de la rasa i els de reposició del paviment, es faran tot seguit, sense cap mena d'interrupció.

Quan amb motiu d'acabar-se la jornada laboral o per tractar-se de paviments especials, hagin de transcórrer algunes hores entre el terraplenat de la rasa i la reposició del paviment, s'haurà de construir sempre un paviment provisional amb formigó pobre i es deixarà, si s'escau, les superfícies al mateix nivell que les contigües i sempre netes totalment i es retiraran immediatament les deixalles o materials que sobrin. L'empresa haurà de vigilar, a cada moment, la conservació dels fermes provisionals i, d'una manera especial, en cas de pluges o altres incidències.

Tota la superfície immediata als treballs, haurà d'estar sempre neta i sense cap resta de materials.

Article 41.- Especificitats

En les vies sense ferm de terraplens, s'haurà de compactar igualment a la calçada al 98 x 100 del Proctor modificat, i a les voreres, el 95 per 100 del PM, encara que la resta de paviment no arribi a aquest límit. A les vies amb ferm primaris, com pare i mare, s'haurà de reconstruir de la mateixa manera que la resta dels paviments.

Les obres que tinguin una major importància, per la seva amplitud i duració, s'ajustaran a les mesures excepcionals de planejament, obres accessòries, senyalitzacions i circulació que es determinen en virtut d'un estudi conjunt de les empreses amb l'Administració municipal.

Per a treballs especials podran establir-se torns continus, fins i tot de nit, o a intervals determinats, amb l'obligació de restablir provisionalment la circulació a hores convenients. En aquests casos l'entitat haurà d'aportar els mitjans auxiliars d'il·luminació, seguretat i altres addicionals que siguin necessaris, i seran a càrrec seu les despeses ocasionades pels jornals i emoluments dels agents necessaris.

Article 42.- Elements complementaris

Els registres i tapes, excepte els de les cambres de transformació, situats a la via pública, seran necessàriament metàl·lics: S'hauran de reposar abans de 24 hores un cop conegut el fet determinant de l'alteració, i es col·locaran sempre al mateix nivell del sòl, en perfecta unió amb el paviment adjacent de manera que no hi hagi cap tipus de discontinuïtat o separació.

Hauran de tenir, així mateix, la resistència adequada per suportar les sobrecàrregues de la zona on es col·loquen, així a les voreres la classe resistent mínima és la C-125 i a la calçada la D-400.

A les voreres, els registres es col·locaran perpendiculars al cantell, en la seva dimensió màxima, excepte les boques d'incendi que s'hi situaran paral·leles. Les mides hauran de ser, tant com sigui possible, múltiples de les llosetes de 20 x 20 cms.

Article 43.- Facultats d'inspecció

L'Administració municipal exercirà una inspecció i vigilància constant de totes les obres, des de l'obertura i terraplenada de rases fins a la reposició del paviment.

No es podran terraplenar les rases ni reposar el paviment si abans no s'ha comunicat a l'Administració municipal amb l'antelació suficient per a poder efectuar les comprovacions degudes; la inobservança d'aquest tràmit facultarà que s'ordini el buidat dels terraplens, amb la finalitat que siguin iniciats de nou.

L'Administració municipal inspeccionarà les obres atenent a la qualitat de l'execució, i si és defectuosa, redactarà un informe de les infraccions comeses i de les anomalies observades com a resultat dels assaigs de materials i de compactació que s'hagin realitzat, així com la manera d'esmenar els defectes existents.

Article 44.- Qualificació de les obres

Les obres a les quals es refereix el present apartat, es consideraran obres públiques municipals a l'efecte de quedar sotmeses a la seva recepció, en compliment de les formalitats i requisits establerts en la legislació sobre contractació de les Administracions Públiques.

Sens perjudici de la inspecció i comprovació durant la construcció, les obres tindran un període de garantia d'un any, comptat des de la recepció provisional (un any i mig els arbres i els arbusts). Durant aquest termini l'empresa vigilarà el bon estat de la reposició i procedirà a les necessàries reparacions o reposicions que ordeni l'Administració municipal.

Quedarà salvada, en tot cas, la indemnització dels danys i perjudicis que siguin procedents, conforme a l'article 1591 del Codi Civil, si l'obra es derrueix per vicis de la construcció o per haver infringit les condicions de la llicència o altres documents annexos.

CAPÍTOL IV. RASES QUE AFECTIN L'ARBRAT I ZONES VERDES

Article 45.- Afectació a l'arbrat i zones enjardinades

Quan s'obrin cates o rases properes a plantacions d'arbrat, l'excavació no haurà d'apropar-se a la base de l'arbre a distància inferior a 5 vegades el diàmetre de l'arbre. En tot cas aquesta distància no serà inferior a 1 metre, independentment de la mida de l'arbre. Si el subsòl estigués ocupat de la via pública amb altres serveis i això no fos possible, es requerirà prèviament informe i vista d'inspecció dels Serveis Tècnics municipals, en tot cas abans de les excavacions.

A les voreres d'amplada superior a 3 metres on no existeixi arbrat d'alineació, es respectarà sempre sense afectar-se per obres, excepte en casos puntualment autoritzats, una amplada lliure d'1 metre des de línia de vial per possibilitar la plantació d'arbrat.

Article 46.- Afectació a arrels

Quan amb els treballs s'afectin arrels d'arbrat de mida superior a 5 cm es tallarà de forma neta l'arrel afectada i es tractarà amb productes fungicides i protectors existents al mercat. Quan s'afectin arrels d'arbrat de mida igual o superior a 10 cm, es requerirà prèviament informe i vista d'inspecció dels Serveis Tècnics municipals.

Article 47.- Termini màxim de reompliment

Quan amb les rases s'afectin arrels d'algun arbre, el reompliment de les rases haurà de realitzar-se en un termini no superior a 3 dies des de l'apertura, procedint-se immediatament al seu reg.

Article 48.- Maquinària

Quan durant l'execució de les obres se circuli amb maquinària propera a algun arbre existent, prèviament al començament de les obres es protegirà aquest, havent de cobrir el troc des del terra, en una alçada no inferior 3 metres, amb taulons fixats amb xarxes o amb la forma s'estimi més oportuna.

Article 49.- Zones verdes

Quan una rasa hagi de travessar una zona verda se sol·licitarà prèviament informe al Servei Tècnic municipal competent i es compliran les següents condicions:

- No s'utilitzarà maquinària ni vehicles que necessitin circular per la zona verda, havent-se d'executar en aquest cas la rasa manualment, excepte que hi hagi autorització municipal específica.

- Es realitzarà prèviament un plànol de totes les plantacions que poguessin veure's afectades per les obres, indicant

la seva espècie i mida, i s'aportaran fotografies perquè es pugui comprovar l'estat d'aquestes. En tot cas, es traçarà un itinerari per a la rasa que afecti el menor nombre de plantes i flors possibles.

- S'excavaran prèviament els 20 cm de terra vegetal superficial que s'abocaran a un costat de la rasa i després s'excavarà la resta, que s'abocarà a l'altra banda de la rasa. Quan s'hagi de reomplir la rasa es realitzarà en el sentit contrari a l'excavació, sense barrejar les dues classes de productes esmentats i de forma que sempre quedi a la part superior la terra vegetal que ocupava aquesta posició abans de l'obertura de la rasa.

- Una vegada finalitzat el treball es perfilarà adequadament la terra vegetal, es procedirà a la restitució del possible sistema de reg, la plantació de la gespa i espècies afectades, les quals hauran de ser regades i cuidades fins que siguin recepcionats els treballs pel Servei Tècnic municipal competent.

CAPÍTOL V. SENYALITZACIÓ I TRÀNSIT

Article 50.- Seguretat

Una vegada obtinguda la llicència per a l'execució de les obres, s'haurà de comunicar el seu inici a la Policia Local indicant totes les dades que permetin identificar l'obra i la seva localització. La comunicació haurà de presentar-se al menys deu dies hàbils abans del previst per al començament de l'obra i de l'apilament de materials, tanques i

tancaments, transcorreguts els quals sense pronunciament exprés en contrari de l'Ajuntament, podran iniciar-se les obres.

Si per l'Ajuntament o qualsevol altre interessat es manifestés alguna objecció justificada a l'inici de les obres, es comunicarà al titular de la llicència pel mètode que es consideri més eficaç, assenyalant-se, si és possible, una data per a l'inici, que no haurà de ser objecte de nova sol·licitud. Si no fos possible senyalar una data certa d'inici, es comunicarà al titular de la llicència aquesta situació i el motiu que ho justifica, quedant pendent que l'Ajuntament d'avisar-li amb un termini suficient de la possibilitat d'iniciar les obres.

Article 51.- Ocupació de la via pública

Quan s'hagi d'ocupar calçada de circulació de vehicles es comunicarà a la Guàrdia Urbana amb una antelació mínima de 72 hores, sense que en cap moment, excepte que existeixi un permís especial, pugui quedar tallat el trànsit. En aquest darrer cas haurà de presenyalitzar-se el desviament, per tal que els conductors puguin utilitzar els itineraris alternatius.

El tall de trànsit haurà de ser expressament confirmat per la Policia Local.

Quan per raó de les obres fos necessari prohibir l'estacionament de vehicles en la via pública, el promotor de les obres haurà de col·locar senyalització vertical a l'efecte amb una antelació mínima de 24 hores al començament de les obres.

Article 52.- Senyalització

La senyalització de l'obra es realitzarà de conformitat amb allò que estableixi a la legislació de trànsit i seguretat vial i la normativa de desenvolupament que resulti d'aplicació, ajustant la seva disposició a les característiques urbanes, així com a la localització de la zona d'obres en relació amb el tram viari afectat i a les recomanacions efectuades per la Policia Local.

En qualsevol cas, disposaran de senyalització i abalisament lluminós de funcionament nocturn.

La obligatorietat del manteniment de la circulació rodada o peatonal en condicions suficients de seguretat, exigirà l'adopció de mesures de senyalització vertical i horitzontal, Cartells informatius i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants, dels automobilistes i del propi personal de l'obra. Les senyals de trànsit a col·locar seran les reglamentàries ajustant el seu dispositiu a les característiques urbanes, així com la localització de la zona d'obres en relació amb el tram viari afectat.

A la finalització de l'obra haurà de reposar-se al seu estat primitiu la senyalització de trànsit horitzontal i vertical, havent de retirar-se els cartells que hagin estat instal·lats.

Aquestes feines hauran de ser supervisades pels Serveis Tècnics municipals i per la Policia Local, si s'escau, havent de constar informe favorable de forma obligatòria.

Totes les obres hauran de tenir tanques en les quals figuri, al centre, un rètol amb fons blanc, de 60 x 20 centímetres, que indiqui:

- l'entitat propietària de la instal·lació i el número de telèfon.

- el nom de l'empresa adjudicatària dels treballs i el telèfon.
- la naturalesa de les obres, i
- la data inicial i final del termini d'execució.

Article 53.- Tancaments i passos de vianants

Les rases obertes hauran de ser correctament vallades per tal d'evitar l'accés de persones alienes a les obres. Durant el temps que no es treballi, el tancament haurà d'impedir que es produeixin danys o vianants o vehicles que circulin per la zona. S'entén per perímetre de les obres a efectes de l'obligació de tancar tant la zona de rases com l'apilament de materials, eines i casetes. Es disposaran passos de vianants, en perfectes condicions de seguretat, en totes les sortides d'habitatges i altres punts en què sigui necessari, així com passos en sentit longitudinal i paral·lel a la canalització protegits, restituint els passos de vianants existents.

Aquests passos de vianants hauran de tenir una amplada mínima d'1'00 m, excepte en aquelles vies que per les seves condicions geomètriques no ho permeten.

La protecció de passos de vianants es realitzarà amb tanques fixades al paviment. Es garantirà en tot moment l'accessibilitat del pas dels discapacitats.

Serà per compte del promotor l'obligació de tancar i adoptar totes les mesures preventives que relacionades anteriorment.

El compliment d'aquestes condicions serà condició necessària per a la devolució de la fiança dipositada.

Article 54.- Seguretat

La ubicació de les casetes d'obra, materials, eines i mitjans auxiliars proposades a la sol·licitud podrà ser variada a la llicència de manera que es minimitzi la incidència negativa al trànsit i a la circulació de vianants. La perdurabilitat d'aquests elements només s'autoritzarà pel temps mínim imprescindible per la seva utilització i posada en obra, no podent en cap cas ocupar les zones plantades dels jardins ni les destinades al trànsit de vianants que s'hagin creat precisament a conseqüència de les obres.

CAPÍTOL VI. CONDICIONS FINALS

Article 55.- Terminis generals

L'execució de les rases haurà de ser totalment finalitzada i reposat el paviment corresponent, o executada la plantació, en el seu cas, en el termini màxim que es determini a les condicions de la llicència. Esgotat el termini establert a la llicència sense que l'obra estigui perfectament finalitzada, l'Ajuntament adoptarà el corresponent requeriment i, davant de qualsevol incompliment, podrà procedir a la seva execució subsidiària, essent totes les despeses que se'n derivin a càrrec del titular de la llicència. El cost de totes les obres i actuacions executades subsidiàriament per part de l'Ajuntament, es rescabalarà amb càrrec sobre la fiança dipositada, si s'escau, i quan aquesta no fos suficient, es podrà fer efectiu per la via de constreyniment.

A més, davant de qualsevol incompliment del requeriment municipal per a la correcta finalització, reposició o plantació a termini, l'Ajuntament podrà imposar, seguint el procediment legalment establert, multes coercitives amb una sanció mínima de cent euros per dia de retard. Això sense perjudici que tenint en consideració les condicions de lloc, molèsties causades,

perillositat i grau de finalització de les rases i de la seva reposició, els tècnics municipals assenyalin que aquestes circumstàncies agreujants que concorren determinen una major quantia de la multa, que podrà fixar-se de fins a mil euros per dia de retard, a l'efecte d'impel·lir l'execució requerida.

Article 56.- Obres sense llicència

Totes les obres que s'efectuïn sense llicència municipal o sense ajustar-se a les condicions imposades per aquesta, seran suspeses la seva execució de forma immediata per la Policia Local o pels inspectors disciplinaris, els quals immediatament ho posaran en coneixement dels Serveis Tècnics municipals competents. A la vista de l'informe disciplinari emès pels inspectors o per la Guàrdia Urbana s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística, el qual podrà determinar la necessitat de legalitzar l'obra o de prohibir-la si aquesta no fos legalitzable.

Tot això sense perjudici de la incoació d'un expedient sancionador urbanístic per la infracció comesa.

En cas que no fos possible autoritzar l'execució de les obres amb la corresponent llicència, l'infractor haurà de reposar el sòl al seu estat primitiu o bé, si existissin raons d'urgència o perillositat, s'executarà l'obra per l'Ajuntament reclamant-se el seu cost a l'infractor.

Article 57.- Modificacions

Qualsevol modificació necessària en l'alineació o profunditat de la rasa o en qualsevol altra característica aprovada per l'Ajuntament en el moment de concedir la llicència, haurà de ser notificada a l'Ajuntament, prèviament a la seva execució. Aquesta modificació haurà de ser aprovada per l'Ajuntament. Si no fos així, es considerarà que l'obra s'està realitzant sense llicència i podran iniciar-se els corresponents expedients de disciplina urbanística i sancionador. En cas que s'aprovin les modificacions sol·licitades, es presentaran una vegada finalitzada l'obra els plànols modificats de l'obra efectivament realitzada, perquè aquests constin a l'expedient corresponent.

Article 58.- Entrada en vigor

Aquesta Ordenança entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació del Diari Oficial corresponent.

Art. 59.- Derogació

Queda derogat el Capítol segon del Títol XII sobre "cales i canalitzacions" de l'Ordenança Municipal de bon govern, civisme, bons costums i convivència ciutadana.